



**ASOSIASI LAYANAN URUN DANA INDONESIA (ALUDI)**  
Kantorkuu coworking & office space, Citywalk Sudirman  
lantai 2, Jl.KH.Mas Mansyur no.121 RT 10/RW 11 Kel.Karet  
Tengsin Kec.Tanah Abang, Jakarta Pusat 10220.

## **Kamus Investasi Securities Crowdfunding**

Jakarta, 27 Mei 2021. Securities Crowdfunding (SCF) merupakan instrumen investasi yang baru saja menjadi sorotan di 2 tahun belakangan ini. Industrinya pun masih sangat baru dan banyak yang belum memahami cara bekerja securites crowdfunding. Sebelum kita membahas lebih jauh soal cara bekerja securites crowdfunding, berikut ini adalah beberapa macam istilah yang perlu kita ketahui sebelum berinvestasi di securites crowdfunding.

### **Penerbit**

Penerbit merupakan UMKM/UKM yang membutuhkan pendanaan dari para investor untuk melakukan ekspansi. Penerbit yang ingin mendapatkan bantuan dana dari investor ini akan mendaftarkan diri ke platform penyelenggara untuk mengumpulkan dana tersebut. Platform yang dimaksud adalah penyelenggara yang sudah mendapatkan izin dari OJK. Penyelenggarapun akan melakukan filter kepada pemilik bisnis yang mendaftar dan melakukan listing di platform mereka secara online maupun offline. Karena itu kita harus cermat memilih platform penyelenggara yang bisa dipercaya.

### **Diversifikasi**

Diversifikasi merupakan istilah pengalokasian dana yang anda miliki ke dalam beberapa jenis investasi berbeda untuk memperkecil risiko kerugian yang terjadi. Melakukan investasi secara terukur ke dalam sektor bisnis yang berbeda dapat mengantisipasi apabila satu bisnis sedang rugi anda bisa mendapatkan keuntungan dari bisnis lain.

### **Dividen dan Capital Gain**

Dividen merupakan imbal hasil yang akan dibagikan kepada para investor secara rutin sesuai dengan porsi kepemilikan yang dimiliki berdasarkan besar keuntungan yang dihasilkan oleh bisnis. Sedangkan capital gain adalah keuntungan yang diperoleh dari selisih hasil penjualan aset pada saat pembelian aset tersebut.

## **Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS)**

Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) merupakan rapat secara berkala yang mempertemukan para pemegang saham untuk mengambil berbagai keputusan penting terkait dengan perkembangan bisnis. Selain itu RUPS juga akan membahas akan digunakan untuk apa keuntungan yang telah didapatkan pada periode ini. Berikut ini adalah salah satu pembahasan dalam RUPS,

- Memberikan laporan kegiatan yang telah dilakukan oleh perusahaan beserta dampak positif dan negatif dari kegiatan tersebut.
- Membahas tentang laporan pelaksanaan dalam konteks tanggung jawab perusahaan kepada lingkungan dan sosial (*Corporate Social Responsibility*).
- Memberikan laporan keuangan perusahaan. Biasanya laporan tersebut menyangkut soal keuntungan dan rugi perusahaan selama setahun, serta arus kas perusahaan, perubahan modal, dan lain sebagainya.
- Pemegang saham juga akan membahas kemungkinan terjadinya kenaikan gaji dan tunjangan para karyawan, direksi, dan komisaris.
- Memberikan laporan atas pengawasan yang dilakukan oleh dewan komisaris.
- Membahas masalah-masalah yang ditemui oleh perusahaan selama setahun terakhir. Terutama jika hal tersebut memengaruhi produksi perusahaan.

## **Return on Investment (ROI)**

Return on Investment atau ROI merupakan persentase besar keuntungan atau *return* yang bisa dihasilkan dari investasi yang anda lakukan.

## **Listing**

Listing merupakan tahapan di mana pihak penyelenggara akan merilis pendanaan bisnis kepada publik. Setelah melewati proses ketat berdasarkan SOP, penyelenggara akan merilis bisnis tersebut kepada publik untuk didanai para investor. Dana tersebut yang nantinya akan disalurkan kepada penerbit agar bisnis dapat cepat beroperasi dan memberikan keuntungan kepada para investor yang sudah menginvestasikan dana mereka.