



ASOSIASI LAYANAN URUN DANA INDONESIA (ALUDI)
Kantorkuu coworking & office space, Citywalk Sudirman
lantai 2, Jl.KH.Mas Mansyur no.121 RT 10/RW 11 Kel.Karet
Tengsin Kec.Tanah Abang, Jakarta Pusat 10220.

Jenis-Jenis Investasi dan yang sedang populer saat ini.

Jakarta, 3 Juni 2021. Berinvestasi nampaknya sudah menjadi salah satu kebutuhan masyarakat masa kini. Selain hanya memberi keuntungan yang lumayan, investasi juga bermanfaat sebagai alat penjaga kekayaan. Sekalipun terjadi resesi ekonomi, misalnya, nilai investasinya tidak turun, tapi naik. Berikut ini adalah beberapa jenis investasi yang dapat kita lakukan.

Deposito

Deposito merupakan investasi paling umum, yang tidak membutuhkan *skill* apa pun untuk memulainya. Tugas Anda adalah menyediakan modal, lalu menyimpannya kepada bank dan memilih waktu simpan. Bank akan memberikan return dengan nilai tertentu yang akan menghasilkan uang tambahan untuk anda.

Obligasi

Obligasi adalah investasi berupa surat-surat berharga kepada pihak yang membutuhkan modal, baik swasta maupun pemerintah. Perusahaan yang berutang nantinya akan mengembalikan uang anda dengan bunga yang sudah ditentukan sehingga dapat menghasilkan uang tambahan untuk anda.

Reksa Dana

Reksa dana adalah instrumen investasi khusus untuk mereka yang tidak memiliki waktu berlebih. Kalian dapat melirik reksa dana. Investasi ini dikelola oleh seorang manajer investasi. Anda selaku investor cukup menitipkan uang anda dan akan dikelola oleh mereka yang sudah memiliki pengalaman di bidang investasi.

Saham

Saham adalah instrumen investasi dimana anda membeli sejumlah surat kepemilikan perusahaan. Nantinya perusahaan tersebut akan memberikan deviden dan valuasinya akan naik dan turun sesuai dengan kinerja dan supply and demand di pasara saham. Jika anda memilih dengan cermat, anda akan mendapatkan keuntungan luar biasa. Namun harus dipahami saham memiliki resiko tinggi.

P2P Lending

P2P Lending, salah satu investasi dimana Anda akan mendanai seorang peminjam, baik itu perorangan maupun perusahaan. Peminjam uang nantinya akan mengembalikan uang yang dipinjam dengan bunga tertentu. Sekarang ini sudah banyak platform online yang dapat dilakukan untuk melakukan P2P Lending.

Securities Crowdfunding (SCF)

Sama halnya seperti saham dan obligasi, securities crowdfunding juga menjual surat kepemilikan namun sektor UMKM. SCF juga memberikan surat utang untuk pemodalannya UMKM yang nantinya akan menguntungkan bagi investor yang membantu pendanaan. SCF akan menguntungkan bagi pihak UMKM yang dibantu dan investor yang berinvestasi.